

PARÂMETROS de CONSTRUÇÃO (cf. Plano Diretor)

- **Taxa de Ocupação** (T.O.=60%). Quanto da superfície do terreno pode se ocupada pela construção).
- **Índice de Aproveitamento** (I.A.=1,5). Quanto pode edificar (m²) no terreno (área do terreno x 1,5).
- **Taxa de Permeabilidade** (T.P.=20%). Quanto da superfície do terreno tem que absorver água da chuva.
- **Recuos:**
 - Frontal** = 4m
 - Laterais e Fundos** =
Industrial utiliza-se a fórmula $R = H/8 + 1,5$; onde H é a altura do pavilhão.

