

Documentação do Departamento de Planejamento e Ordenamento Urbano

Desmembramento/Unificação de Lotes

Documentos necessários:

- Requerimento/Formulário SEMMAM (www.saoleopoldo.rs.gov.br – Secretaria do Meio Ambiente, Licenciamento Ambiental, Formulário Desmembramento Unificação)
- Planta de Situação Atual e Desmembrada/Unificada com o selo padrão da Prefeitura de parcelamento do solo (3 vias)
- ART/RRT (3 vias), com assinaturas e comprovante de pagamento
- Matrícula do Registro de Imóveis atualizada (máximo 6 meses) - (2 vias)

Aprovação de Loteamentos

Observar a Instrução Normativa 01/05. (www.saoleopoldo.rs.gov.br – Secretaria do Meio Ambiente)

Lei Municipal nº 2137/81

Lei Estadual nº 10116/94

Lei Federal nº 6766/79

Aprovação de Condomínios

Observar a Instrução Normativa 01/05.

Lei Municipal nº 2137/81

Lei Municipal nº 7362/2011

Lei Estadual nº 10116/94

Lei Federal nº 4591/64 e 6766/79