



Conselho Gestor do Fundo Municipal para o Desenvolvimento Industrial – COMDESI

EDITAL

26ª CHAMADA para inscrições à instalação de empresas no DISTRITO INDUSTRIAL ZONA NORTE

O Presidente do Conselho Gestor do Fundo para o Desenvolvimento Industrial - COMDESI, Sr. Rafael Oscar de Souza, no uso de suas atribuições legais, comunica que o período para recebimento de inscrições das empresas interessadas em se inscreverem na **26ª Chamada** do **Distrito Industrial Zona Norte, será de 31 de outubro de 2018 até 23 de novembro de 2018.**

As inscrições, que devem estar em consonância com a Legislação Municipal em vigor no período de recebimento das mesmas, devem ser entregues na Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turístico e Tecnológico – SEDETTEC, à Avenida Dom João Becker, 754, térreo. O formulário modelo para apresentação de inscrições e o croqui de localização dos lotes podem ser solicitados através do email: empresarial@saoleopoldo.rs.gov.br.

Nesta vigésima sexta chamada passa a ser oferecido **01 (um) lote industrial**, qual seja, o **lote 43**, confrontante com a rua Projetada 3, em conformidade com a respectiva descrição no rodapé da presente chamada.

O valor do **encargo** previsto para esta chamada é de a **33,65 UPMS** (Trinta e três vírgula sessenta e cinco centésimos de Unidade Padrão Monetária), equivalentes em 2018 a R\$ 115,08 (cento e quinze reais e oito centavos), por metro quadrado de área de lote industrial, a ser repassado ao Fundo Municipal para o Desenvolvimento Industrial – FUMDESI, **os quais poderão ser integralmente quitados no ato da assinatura da Escritura**, ou com **20 %** dos encargos quitados **no ato da assinatura da Escritura** e o **saldo** quitado em **até 48 parcelas mensais.**

A divulgação preliminar do **resultado** será realizada até o dia **28 de novembro de 2018**.

Recurso poderá ser interposto até o dia **03 de dezembro de 2018**.

A **divulgação final** da empresa contemplada ocorrerá até o dia **07 de dezembro 2018**.

Esta Comunicação será publicada no mural do Centro Administrativo e no Diário Oficial do Município.

São Leopoldo, 30 de outubro de 2018.

Rafael Oscar de Souza
Presidente do Conselho Gestor do
Fundo Municipal para o Desenvolvimento
Industrial - COMDESI

Ary José Vanazzi
Prefeito Municipal de
São Leopoldo

DESCRIÇÃO DO LOTE N° 43

Lote com área superficial de 3.600,00m², medindo 40,00m de frente, a sudeste, no alinhamento da Rua Projetada 03, lado PAR da numeração dos prédios; igual metragem na face oposta, a noroeste, a entestar com parte do lote n° 38, de propriedade do Município de São Leopoldo; 90,00m de frente a fundos por ambos os lados, dividindo-se por um lado, a nordeste, com parte da Área Verde 5, de propriedade da Prefeitura Municipal de São Leopoldo e pelo outro lado, a sudoeste, com o lote n° 42, de propriedade da Prefeitura Municipal de São Leopoldo, distando esta última face, 128,04m do alinhamento da Av. Cel. Atalíbio Taurino de Resende.