

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	68.850,30	
1.1.			Instalações Provisórias					-	25.857,90	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	459,35	BDI 1	574,19	3.720,75	RA
1.1.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	157,50	80,64	BDI 1	100,80	15.876,00	RA
1.1.3.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	9,00	31,28	BDI 1	39,10	351,90	RA
1.1.4.	SINAPI-I	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	27,00	33,00	BDI 1	41,25	1.113,75	RA
1.1.5.	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	3,00	1.100,00	BDI 1	1.375,00	4.125,00	RA
1.1.6.	SINAPI	105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,11	1.810,45	BDI 1	2.263,06	248,94	RA
1.1.7.	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	69,00	2,98	BDI 1	3,73	257,37	RA
1.1.8.	SINAPI	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	1,00	131,35	BDI 1	164,19	164,19	RA
1.2.			Administração da Obra e Serviços Gerais					-	42.992,40	
1.2.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	135,80	BDI 1	169,75	20.370,00	RA
1.2.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	75,41	BDI 1	94,26	22.622,40	RA
2.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	1.889,79	
2.1.			Remoção de Esquadrias					-	304,33	
2.1.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,25	26,32	BDI 1	32,90	304,33	RA
2.2.			Demolição de Alvenaria					-	58,71	
2.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,77	61,00	BDI 1	76,25	58,71	RA
2.3.			Remoção Forro OSB					-	55,80	
2.3.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	2,23	BDI 1	2,79	55,80	RA
2.4.			Remoção Ripado de Madeira					-	308,95	
2.4.1.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	30,20	8,18	BDI 1	10,23	308,95	RA
2.5.			Demolição Contrapiso					-	1.162,00	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
2.5.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,33	214,69	BDI 1	268,36	1.162,00	RA
3.			LIMPEZA E ENTULHO					-	5.289,12	
3.1.			Limpeza de Obra					-	3.482,69	
3.1.1.	Composição	35	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	M2	79,86	34,89	BDI 1	43,61	3.482,69	RA
3.2.			Entulho					-	1.806,43	
3.2.1.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,37	9,56	BDI 1	11,95	195,62	RA
3.2.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	491,10	2,62	BDI 1	3,28	1.610,81	RA
4.			SUPERESTRUTURA					-	6.809,53	
4.1.			Pilares e Vigas					-	6.809,53	
4.1.1.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	28,07	BDI 1	35,09	280,72	RA
4.1.2.	SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	23,26	BDI 1	29,08	232,64	RA
4.1.3.	SINAPI-I	2745	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	9,00	5,83	BDI 1	7,29	65,61	RA
4.1.4.	SINAPI-I	35276	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *20 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	10,85	181,18	BDI 1	226,48	2.457,31	RA
4.1.5.	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	27,64	BDI 1	34,55	552,80	RA
4.1.6.	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	24,31	BDI 1	30,39	486,24	RA
4.1.7.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	47,96	2,21	BDI 1	2,76	132,37	RA
4.1.8.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	47,96	23,85	BDI 1	29,81	1.429,69	RA
4.1.9.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	23,98	16,99	BDI 1	21,24	509,34	RA
4.1.10.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	23,98	22,11	BDI 1	27,64	662,81	RA
5.			PAREDES					-	637,50	
5.1.			Alvenaria					-	637,50	
5.1.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	6,25	81,60	BDI 1	102,00	637,50	RA
6.			REVESTIMENTOS					-	13.443,87	
6.1.			Chapisco					-	133,26	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
6.1.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	14,50	7,35	BDI 1	9,19	133,26	RA
6.2.			Massa Única					-	491,70	
6.2.1.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	14,50	27,13	BDI 1	33,91	491,70	RA
6.3.			Revestimento Cerâmico					-	4.520,24	
6.3.1.	Composição	349	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES MAIORES QUE 33X45 CM, ARGAMASSA TIPO AC II, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES - F.10/03/23	M2	31,97	113,11	BDI 1	141,39	4.520,24	RA
6.4.			Revestimento de Madeira					-	8.298,67	
6.4.1.	SINAPI-I	20205	RIPA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	328,60	3,28	BDI 1	4,10	1.347,26	RA
6.4.2.	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,57	24,31	BDI 1	30,39	898,63	RA
6.4.3.	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,57	27,64	BDI 1	34,55	1.021,64	RA
6.4.4.	SINAPI-I	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	6,57	13,66	BDI 1	17,08	112,22	RA
6.4.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	50,60	2,21	BDI 1	2,76	139,66	RA
6.4.6.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	83,19	23,85	BDI 1	29,81	2.479,89	RA
6.4.7.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	83,19	22,11	BDI 1	27,64	2.299,37	RA
7.			PAVIMENTAÇÃO					-	18.758,37	
7.1.			Contrapiso					-	5.736,35	
7.1.1.	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	6,90	63,39	BDI 1	79,24	546,76	RA
7.1.2.	SINAPI	87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	77,91	53,29	BDI 1	66,61	5.189,59	RA
7.2.			Revestimento					-	13.022,02	
7.2.1.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	6,90	144,18	BDI 1	180,23	1.243,59	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
7.2.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	77,91	120,94	BDI 1	151,18	11.778,43	RA
8.			ESQUADRIAS					-	55.247,61	
8.1.			Esquadrias de Madeira					-	24.696,29	
8.1.1.	SINAPI	91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.233,11	BDI 1	1.541,39	1.541,39	RA
8.1.2.	Composição	252	PORTA DE MADEIRA NÚCLEO SÓLIDO 90X210CM, COM PLACA INOX DE PROTEÇÃO DE IMPACTO e= 0,8MM E PUXADOR INOX HORIZONTAL DE 40CM - COMPLETA E INSTALADA	UN	2,00	1.938,98	BDI 1	2.423,73	4.847,46	RA
8.1.3.	SINAPI-I	3428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUÍA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	M2	9,25	1.184,54	BDI 1	1.480,68	13.696,29	RA
8.1.4.	SINAPI	102152	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	9,25	170,94	BDI 1	213,68	1.976,54	RA
8.1.5.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	47,92	23,85	BDI 1	29,81	1.428,50	RA
8.1.6.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	18,50	16,99	BDI 1	21,24	392,94	RA
8.1.7.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	29,42	22,11	BDI 1	27,64	813,17	RA
8.2.			Esquadrias Metálicas					-	27.060,78	
8.2.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,35	855,24	BDI 1	1.069,05	3.581,32	RA
8.2.2.	Composição	493	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO, COM VIDRO 10MM, BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	20,41	920,31	BDI 1	1.150,39	23.479,46	RA
8.3.			Esquadrias de Vidro					-	3.490,54	
8.3.1.	Composição	382	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 100X210CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	983,68	BDI 1	1.229,60	1.229,60	RA
8.3.2.	Composição	383	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 80X210CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.808,75	BDI 1	2.260,94	2.260,94	RA
9.			COBERTURA					-	8.747,11	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
9.1.			Funilaria					-	2.916,98	
9.1.1.	Composição	327	RUFO/ALGEROZ EM CHAPA GALVALUME N.24 CORTE 25CM-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,50	54,69	BDI 1	68,36	2.084,98	RA
9.1.2.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,08	73,30	BDI 1	91,63	832,00	RA
9.2.			Tesouras e caibros					-	3.213,68	
9.2.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	54,48	2,21	BDI 1	2,76	150,36	RA
9.2.2.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	54,48	23,85	BDI 1	29,81	1.624,05	RA
9.2.3.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,40	16,99	BDI 1	21,24	220,90	RA
9.2.4.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	44,08	22,11	BDI 1	27,64	1.218,37	RA
9.3.			Impermeabilização					-	408,73	
9.3.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	7,00	46,71	BDI 1	58,39	408,73	RA
9.4.			Forro					-	2.207,72	
9.4.1.	Cotação	COTAÇÃO306	CHAPA MADEIRA OSB, 1,22X2,44, E=12MM	M2	20,00	67,53	BDI 1	84,41	1.688,20	RA
9.4.2.	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	27,64	BDI 1	34,55	276,40	RA
9.4.3.	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	24,31	BDI 1	30,39	243,12	RA
10.			SERRALHERIA					-	24.505,00	
10.1.			Corrimão e Guarda-Corpo					-	24.505,00	
10.1.1.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	13,40	496,83	BDI 1	621,04	8.321,94	RA
10.1.2.	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	8,93	1.009,25	BDI 1	1.261,56	11.265,73	RA
10.1.3.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	35,28	111,50	BDI 1	139,38	4.917,33	RA
11.			PINTURA					-	10.055,61	
11.1.			Pintura Acrílica					-	7.679,67	
11.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	203,03	2,14	BDI 1	2,68	544,12	RA
11.1.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	12,48	3,80	BDI 1	4,75	59,28	RA
11.1.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	89,66	14,15	BDI 1	17,69	1.586,09	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
11.1.4.	Composição	377	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ANTIPICHAÇÃO EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS- FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - F.24/07/23	M2	101,67	43,20	BDI 1	54,00	5.490,18	RA
11.2.			Pintura Esmalte sobre Ferro (Guarda-Corpo)					-	2.375,94	
11.2.1.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	24,56	25,51	BDI 1	31,89	783,22	RA
11.2.2.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	24,56	51,88	BDI 1	64,85	1.592,72	RA
12.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	13.392,39	
12.1.			Instalações Sanitárias					-	892,28	
12.1.1.	SINAPI	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	2,64	30,67	BDI 1	38,34	101,22	RA
12.1.2.	SINAPI	90445	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	1,40	23,10	BDI 1	28,88	40,43	RA
12.1.3.	SINAPI	90444	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	0,62	17,42	BDI 1	21,78	13,50	RA
12.1.4.	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,00	7,95	BDI 1	9,94	9,94	RA
12.1.5.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	49,37	BDI 1	61,71	123,42	RA
12.1.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,20	40,48	BDI 1	50,60	111,32	RA
12.1.7.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	29,39	BDI 1	36,74	73,48	RA
12.1.8.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	45,66	BDI 1	57,08	114,16	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
12.1.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,68	22,95	BDI 1	28,69	48,20	RA
12.1.10.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	11,20	BDI 1	14,00	56,00	RA
12.1.11.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	11,45	BDI 1	14,31	28,62	RA
12.1.12.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	29,07	BDI 1	36,34	36,34	RA
12.1.13.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	11,16	BDI 1	13,95	27,90	RA
12.1.14.	SINAPI	90470	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	2,64	16,65	BDI 1	20,81	54,94	RA
12.1.15.	SINAPI	90469	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	1,40	12,51	BDI 1	15,64	21,90	RA
12.1.16.	SINAPI	90468	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,00	8,24	BDI 1	10,30	10,30	RA
12.1.17.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,00	16,49	BDI 1	20,61	20,61	RA
12.2.			Instalações Hidráulicas					-	1.387,76	
12.2.1.	SINAPI-I	34637	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	302,31	BDI 1	377,89	377,89	RA
12.2.2.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	70,54	BDI 1	88,18	88,18	RA
12.2.3.	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	41,67	BDI 1	52,09	52,09	RA
12.2.4.	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,32	7,95	BDI 1	9,94	102,58	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
12.2.5.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,32	13,29	BDI 1	16,61	171,42	RA
12.2.6.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,41	BDI 1	11,76	23,52	RA
12.2.7.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	13,03	BDI 1	16,29	32,58	RA
12.2.8.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	310ML	4,00	14,04	BDI 1	17,55	70,20	RA
12.2.9.	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	102,64	BDI 1	128,30	256,60	RA
12.2.10.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,32	16,49	BDI 1	20,61	212,70	RA
12.3.			Acessórios, Louças e Metais					-	11.112,35	
12.3.1.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	845,10	BDI 1	1.056,38	2.112,76	RA
12.3.2.	Cotação	COTAÇÃO303	CAIXA ACOPLADA 6L PARA BACIA SANITÁRIA - COR BRANCA	UN	2,00	205,50	BDI 1	256,88	513,76	RA
12.3.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	44,46	BDI 1	55,58	111,16	RA
12.3.4.	Composição	385	LAVATÓRIO PCD LOUÇA BRANCA COLUNA SUSPensa, 29,5X39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, EXCLUSIVE TORNEIRA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	595,23	BDI 1	744,04	1.488,08	RA
12.3.5.	Composição	359	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - F.24/07/23	UN	2,00	244,13	BDI 1	305,16	610,32	RA
12.3.6.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.371,22	BDI 1	1.714,03	1.714,03	RA
12.3.7.	Composição	98	ESPELHO CRISTAL E= 4MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	0,90	413,56	BDI 1	516,95	465,26	RA
12.3.8.	Composição	339	BARRA DE APOIO LATERAL 30 CM FORMATO "U", EM ALUMÍNIO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	199,88	BDI 1	249,85	999,40	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
12.3.9.	SINAPI	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	344,39	BDI 1	430,49	860,98	RA
12.3.10.	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	360,61	BDI 1	450,76	1.803,04	RA
12.3.11.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	56,56	BDI 1	70,70	141,40	RA
12.3.12.	Composição	345	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - F.10/03/23	UN	2,00	58,43	BDI 1	73,04	146,08	RA
12.3.13.	Composição	214	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	58,43	BDI 1	73,04	146,08	RA
13.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	7.968,88	
13.1.			Projeto Elétrico					-	865,68	
13.1.1.	Composição	117	PROJETO ELÉTRICO	M2	79,86	8,67	BDI 1	10,84	865,68	RA
13.2.			Eletrodutos e Conduletes					-	1.171,59	
13.2.1.	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	25,46	22,67	BDI 1	28,34	721,54	RA
13.2.2.	SINAPI	95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	26,19	BDI 1	32,74	32,74	RA
13.2.3.	SINAPI	104402	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	28,81	BDI 1	36,01	108,03	RA
13.2.4.	SINAPI	95808	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	33,18	BDI 1	41,48	124,44	RA
13.2.5.	SINAPI	104404	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	36,97	BDI 1	46,21	184,84	RA
13.3.			Cabos					-	1.799,87	
13.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	259,11	4,49	BDI 1	5,61	1.453,61	RA
13.3.2.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,02	7,40	BDI 1	9,25	203,69	RA
13.3.3.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	10,85	10,51	BDI 1	13,14	142,57	RA
13.4.			Quadro e Disjuntores					-	294,72	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
13.4.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	106,55	BDI 1	133,19	133,19	RA
13.4.2.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	11,40	BDI 1	14,25	14,25	RA
13.4.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	13,33	BDI 1	16,66	49,98	RA
13.4.4.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	77,84	BDI 1	97,30	97,30	RA
13.5.			Tomadas e Interruptores					-	1.391,13	
13.5.1.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	51,01	BDI 1	63,76	127,52	RA
13.5.2.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	56,78	BDI 1	70,98	212,94	RA
13.5.3.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	52,51	BDI 1	65,64	196,92	RA
13.5.4.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	39,21	BDI 1	49,01	196,04	RA
13.5.5.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	54,36	BDI 1	67,95	271,80	RA
13.5.6.	SINAPI	92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	42,00	BDI 1	52,50	262,50	RA
13.5.7.	SINAPI-I	39352	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	UN	5,00	4,04	BDI 1	5,05	25,25	RA
13.5.8.	SINAPI-I	7543	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	12,00	6,54	BDI 1	8,18	98,16	RA
13.6.			Luminárias					-	2.445,89	
13.6.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	28,82	BDI 1	36,03	252,21	RA
13.6.2.	Cotação	Cotação305	TRILHO ELETRIFICADO PARA SPOT LED 1M PRETO - INSUMO	UN	18,92	25,73	BDI 1	32,16	608,47	RA
13.6.3.	Cotação	Cotação234	SPOT LED 10W PARA TRILHO ELETRIFICADO 4000K - INSUMO	UN	20,00	36,14	BDI 1	45,18	903,60	RA
13.6.4.	Composição	45	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	54,84	BDI 1	68,55	548,40	RA
13.6.5.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	106,57	BDI 1	133,21	133,21	RA
14.			INSTALAÇÕES DE LÓGICA					-	5.141,98	
14.1.			Tubos e Conexões					-	2.420,33	
14.1.1.	Cotação	Cotação260	RACK DE PAREDE 19" 12U P450 C/PORTA DE VIDRO PRETO	UN	1,00	765,92	BDI 1	957,40	957,40	RA
14.1.2.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	24,60	29,48	BDI 1	36,85	906,51	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
14.1.3.	SINAPI	95806	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2,00	28,67	BDI 1	35,84	71,68	RA
14.1.4.	SINAPI	104403	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	35,71	BDI 1	44,64	178,56	RA
14.1.5.	SINAPI	95809	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	41,14	BDI 1	51,43	154,29	RA
14.1.6.	SINAPI	104400	CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	40,50	BDI 1	50,63	151,89	RA
14.2.			Cabos					-	2.721,65	
14.2.1.	SINAPI	98298	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6A, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	71,90	23,57	BDI 1	29,46	2.118,17	RA
14.2.2.	SINAPI-I	39601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	UN	12,00	32,81	BDI 1	41,01	492,12	RA
14.2.3.	SINAPI-I	39351	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MODULOS RJ	UN	6,00	5,03	BDI 1	6,29	37,74	RA
14.2.4.	SINAPI-I	7543	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	9,00	6,54	BDI 1	8,18	73,62	RA
15.			INSTALAÇÕES PLUVIAIS					-	131,18	
15.1.			Tubos e Conexões					-	131,18	
15.1.1.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	2,00	52,47	BDI 1	65,59	131,18	RA
16.			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO					-	11.419,42	
16.1.			Ar-Condicionado					-	11.107,28	
16.1.1.	SINAPI	103255	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	4.218,83	BDI 1	5.273,54	5.273,54	RA
16.1.2.	SINAPI	103246	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	1.985,58	BDI 1	2.481,98	2.481,98	RA
16.1.3.	SINAPI	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	3,96	631,28	BDI 1	789,10	3.124,84	RA
16.1.4.	SINAPI-I	43603	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM, HASTE CEMENTADA EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	UN	4,00	45,38	BDI 1	56,73	226,92	RA
16.2.			Tubos e Conexões					-	174,26	
16.2.1.	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	1,50	46,18	BDI 1	57,73	86,60	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
16.2.2.	SINAPI-I	39716	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	M	1,50	1,86	BDI 1	2,33	3,50	RA
16.2.3.	SINAPI	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	0,50	72,86	BDI 1	91,08	45,54	RA
16.2.4.	SINAPI-I	39718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	M	0,50	3,16	BDI 1	3,95	1,98	RA
16.2.5.	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	1,00	27,81	BDI 1	34,76	34,76	RA
16.2.6.	SINAPI-I	39713	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	M	1,00	1,50	BDI 1	1,88	1,88	RA
16.3.			Dreno					-	137,88	
16.3.1.	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	5,50	17,19	BDI 1	21,49	118,20	RA
16.3.2.	SINAPI	104318	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	7,87	BDI 1	9,84	19,68	RA
17.			ENTORNO IMEDIATO					-	38.936,25	
17.1.			Calçada					-	14.271,56	
17.1.1.	Composição	66	REMOÇÃO DE CALÇADA DE LAJE GRES	M2	82,64	28,40	BDI 1	35,50	2.933,72	RA
17.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	4,13	201,47	BDI 1	251,84	1.040,10	RA
17.1.3.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	82,64	85,33	BDI 1	106,66	8.814,38	RA
17.1.4.	Composição	427	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, 25 x 25 x 2,5 CM, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	M2	8,18	145,07	BDI 1	181,34	1.483,36	RA
17.2.			Paisagismo					-	16.881,77	
17.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	8,78	92,01	BDI 1	115,01	1.009,79	RA
17.2.2.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	39,21	3,06	BDI 1	3,83	150,17	RA
17.2.3.	SINAPI	94280	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	87,84	52,83	BDI 1	66,04	5.800,95	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Marco Zero			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA MARCO ZERO	MUNICÍPIO / UF São Leopoldo	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA MARCO ZERO									292.291,30	
17.2.4.	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	39,21	72,14	BDI 1	90,18	3.535,96	RA
17.2.5.	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	40,53	3,79	BDI 1	4,74	192,11	RA
17.2.6.	SINAPI	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	40,53	5,58	BDI 1	6,98	282,90	RA
17.2.7.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	9,00	29,84	BDI 1	37,30	335,70	RA
17.2.8.	SINAPI	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	26,45	69,62	BDI 1	87,03	2.301,94	RA
17.2.9.	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	50,00	46,06	BDI 1	57,58	2.879,00	RA
17.2.10.	SINAPI	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	1,00	314,60	BDI 1	393,25	393,25	RA
17.3.			Bancos					-	7.782,92	
17.3.1.	Composição	167	VIGA CONCRETO ARMADO FCK 25 MPA - COM FORMA, ARMADURA, CONCRETAGEM E DESFORMA	M3	2,30	2.707,10	BDI 1	3.383,88	7.782,92	RA
18.			ENTREGA DA OBRA					-	1.067,39	
18.1.			Limpeza final					-	1.067,39	
18.1.1.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	157,50	3,29	BDI 1	4,11	647,33	RA
18.1.2.	Composição	51	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	79,86	4,21	BDI 1	5,26	420,06	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

São Leopoldo
Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Artur Domingos Spagnol
CREA/CAU: A161878-4
ART/RRT: 0