



ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO N.º 13

DIA, HORA E LOCAL: Aos **28 do mês de Maio de 2019, às 09h (Nove Horas)**, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Habitação, na sede da Secretaria de Habitação, Rua Dom João Becker, 754 – 3º andar.

PRESENCAS: Nelson Spolaor, Michele Backes Goulart, Jussara Lanfermann, Alcemir Garcia, Marcelino Santos, João Henrique, Pedro Gimenez, Patrícia de Freitas e Joseane Atkinson.

ORDEM DO DIA: **1** - Leitura e aprovação da Ata n.º 12; **2** – Apresentação das propostas de alterações do Regimento Interno; **3** - Apresentação das Ações das políticas de fiscalização; **4** - Apresentação do Programa Inclusão Urbana e **5** – Assuntos Gerais.

DELIBERAÇÕES:

Leitura e aprovação da Ata n.º 12 do CMHIS, com alterações.

O Secretário de Habitação, Nelson Spolaor, iniciou a reunião cumprimentando todos os membros do Conselho Municipal de Habitação.

Em seguida, informou que a pauta sobre a apresentação das propostas de alterações do Regimento Interno será debatida na próxima reunião, por falta de quórum.

O Secretário fez um breve relato sobre a relevância do reconhecimento do direito das pessoas terem a sua casa, mas, ressaltou, também, a importância do ordenamento no Município.

Esclareceu, ainda, sobre a existência de zonas de tensionamento no Município e da intervenção da fiscalização da Secretaria a fim de evitar novas ocupações.

O fiscal Rodrigo esclareceu que a Secretaria está atuando para estancar as ocupações.

A Secretária Adjunta, Jussara, falou sobre os canais de atendimento das denúncias sobre ocupações no Município.

O Secretário ressaltou sobre a importância de orientar a comunidade a procurar a Prefeitura para verificar a origem da área, nos casos de compra/venda de imóveis.

A Diretora de Programas Habitacionais, Angela, fez uma apresentação sobre o Programa de Inclusão Urbana e sobre o termo de cooperação assinado, em 2018, com a Unisinos, a fim de estabelecer as condições básicas de cooperação e conjugação de esforços para estabelecer uma parceria com foco na promoção da integração em projetos sociais de cunho social, desenvolvido no âmbito do Município.

Da mesma forma, esclareceu sobre os procedimentos que são adotados nas áreas que serão desenvolvidas a fim de reconhecer as famílias que lá residem.

Informou, ainda, que foi firmado termo de cooperação com o IAB (Instituto de Arquitetura do Brasil), a fim de fomentar assistência técnica de Habitação para famílias de baixa renda, para elaboração do projeto para construção das casas na Ocupação Cerâmica Anita.

Esclareceu que na Ocupação Tancredo Neves, 45 famílias ocupam a área e o projeto urbanístico está em fase de elaboração.

No Arroio Gauchinho, cerca de 100 famílias ocupam a margem do Arroio. A área é objeto de estudo e, no final de junho, os trabalhos serão apresentados às famílias.

O Conselheiro Alcemir sugeriu que, para a próxima reunião, seja debatido a questão do Fundo Municipal de Habitação.

Nada mais para tratar, houve o encerramento da reunião.

ENCAMINHAMENTOS GERAIS:

Propostas de pauta: para próxima reunião, será apresentada as propostas para alteração do Regimento Interno do Conselho Municipal de Habitação.